

オリゾンブルー - 大井

家賃

92,000円
共益費 **3,000円**
敷金**1ヶ月**・礼金**1ヶ月**

101号室

即入居可



JR京浜東北線「大森」駅 徒歩15分
湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩12分
京急本線「立会川」駅 徒歩19分

人気の小中一貫校「伊藤学園」学区内 室内フルリノベーション工事实施済

※2020年11月

南西角部屋 陽当たり・通風良好



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ガスコンロ設置可
- ◆クローゼット
- ◆収納
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基)
- ◆クッションフロア
- ◆テラス※竿掛けあり
- ◆自転車・バイクスペース：階段下
- ※自転車 無料/1台
- バイク 有料/1台 3,000円(月額)

所在地/東京都品川区大井7丁目3-4 構造規模/木造2階建1階部分 専有面積/42.40㎡(約12.82坪) 間取り/2K(洋6帖・4.5帖・K3帖) 築年月/1975年3月完成 共益費/3,000円(月額) 採光面/南・西向き 駐車場/なし 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 22,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 16,500円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/定期借家契約/2年間 (再契約型)※最長4年間 備考.5/2人入居可※子供可(1人まで) 備考.6/ペット可(小型犬・猫1匹まで)※ペット飼育の場合敷金1ヶ月追加解約時1ヶ月償却 備考.7/喫煙不可、石油ストーブ不可、楽器不可 備考.8/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください
【株式会社Casa】 【宅建ハトさん保証】
法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様 その他個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちらの2次元コードから

